

Umweltbericht zum Flächennutzungsplan Niemeck
Umweltanalyse Biotik

Prüfflächen

Prüfflächen mit Bezeichnung

Name	Bezeichnung	Name	Bezeichnung
Buch-M1	Buchholz Mischbaufäche 1	Neu-M1	Neuendorf Mischbaufäche 1
Dah-M1	Dahnsdorf Mischbaufäche 1	Nie-G1	Niemeck Gewerliche Baufäche 1
Dah-M2	Dahnsdorf Mischbaufäche 2	Nie-G2	Niemeck Gewerliche Baufäche 2
Dah-M3	Dahnsdorf Mischbaufäche 3	Nie-G3	Niemeck Gewerliche Baufäche 3
Dah-S1	Dahnsdorf Sonderbaufäche 1	Nie-G4	Niemeck Gewerliche Baufäche 4
Gar-M2	Garney Mischbaufäche 2	Nie-S2	Niemeck Sonderbaufäche 2
Gar-M3	Garney Mischbaufäche 3	Nie-S3	Niemeck Sonderbaufäche 3
Grh-M1	Groß Hasenow Mischbaufäche 1	Nie-W1	Niemeck Wohnbaufäche 1
Has-M1	Haseloff Mischbaufäche 1	Nie-W2	Niemeck Wohnbaufäche 2
Has-S1	Haseloff Sonderbaufäche 1	Nie-W3	Niemeck Wohnbaufäche 3
Has-S2	Haseloff Sonderbaufäche 2	Nie-W4	Niemeck Wohnbaufäche 4
Kim-M1	Klein Hasenow Mischbaufäche 1	Nie-W5	Niemeck Wohnbaufäche 5
Lue-M1	Lühnsdorf Mischbaufäche 1	Sch-W1	Schlaach Wohnbaufäche 1
Lue-M2	Lühnsdorf Mischbaufäche 2	Sch-W2	Schlaach Wohnbaufäche 2
Mör-M1	Mörz Mischbaufäche 1	Zie-M1	Zindorf Mischbaufäche 1

Archivböden mit natur- und kulturgeschichtlicher Bedeutung

Bodendenkmal (flächenhaft)

Naturdenkmal

Naturdenkmal

Gesetzlich geschützte Biotope

nach §30 BNatSchG und § 18 BbgNatSchAG

- gesetzlich geschütztes Biotop (flächenhaft)
- potenziell gesetzlich geschütztes Biotop (flächenhaft)
- gesetzlich geschütztes Biotop (linienhaft)
- potenziell gesetzlich geschütztes Biotop (linienhaft)
- gesetzlich geschütztes Biotop (punktuell)
- potenziell gesetzlich geschütztes Biotop (punktuell)

Schutzgebiete

- Naturpark
- Flora-Fauna-Habitat
- Naturschutzgebiet
- Vogelschutzgebiet
- Landschaftsschutzgebiet
- Wasserschutzgebiet - Zone I
- Wasserschutzgebiet - Zone II
- Wasserschutzgebiet - Zone III (mit Zone II A/B)

Biotoptypen

Gewässer und gewässerprägte Biotope

- Fließgewässer
- Standgewässer
- Staudenfluren (frisch, feucht und nass)
- Moore und Sümpfe

Grasfluren

- Feuchtwiesen, Feuchtwiesen
- Frishwiesen und Frishweiden

Trockenbiotope und Brachen

- Anthropogene Rohbodenstandorte und Ruderalfluren
- Staudenfluren trockenwarmer Standorte
- Trockenrasen

Wälder und Forsten

- Laubholzforste, sonstige naturnahe Wälder
- Feucht- und Bruchwälder
- Nadelholzforste
- Vorwälder
- Mischholzforste
- Aufforstungen, Rodungen, Kahlfächen

Gehölze

- Laubgehölze, Feldgehölze, Baumgruppen

Landwirtschaft und Gartenbau

- Acker
- Grünland
- Obstbaumbestände, Gartenbau
- Landwirtschaftsbetrieb

Grünflächen

- Grünflächen
- Kleingartenanlagen, Wochenend- und Ferienhausbebauung

Sonderflächen

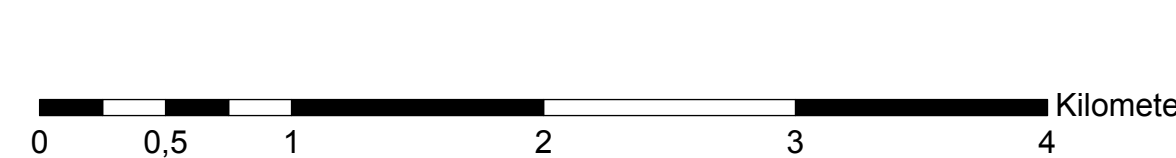
- Sonderbiotope

Siedlungs- und Verkehrsflächen

- Blockbebauung, Hochhauskomplexe, Plattenbausiedlungen
- Einzel- und Reihenhausbebauung (verstädtet)
- Dorfgebiete bzw. Gehöftstrukturen
- Historische Bauwerke und Anlagen
- Gemeinbedarfsflächen (Krankenhaus, Universität, Verwaltung)
- Ver- und Entsorgungsanlagen; z.T. mit hohem Grünanteil
- Industrie-, Gewerbe-, Handel- und Dienstleistungsflächen
- Verkehrsflächen, Bahnanlagen
- Baufächen, Baustellen, Lagerflächen

Plangebiet

Amt Niemeck

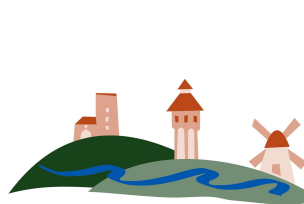


Umweltbericht zum Flächennutzungsplan Amt Niemeck

Umweltanalyse Biotik

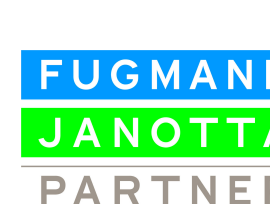
Auftraggeber

Amt Niemeck
Großstraße 6
14823 Niemeck



Bearbeitung

Fugmann Janotta
Partner PartG mbB
Belziger Straße 25
10823 Berlin



Datengrundlagen:
Brandenburgisches Landesamt für Denkmalpflege und Archäologisches
Landesmuseum (BLDAM)
Landesamt für Umwelt Brandenburg (LIU)
Kartengrundlage:
Digitale Topographische Karte 1:25.000
Landesvermessung und Geobasisinformation, Brandenburg (2025)
Landesamt für Vermessung und Geoinformation, Sachsen-Anhalt (2021)

Stand: September 2026

Maßstab 1:30.000

Karte 2